

ÍNDICE SUMARIO

PRÓLOGO	9
---------------	---

CAPÍTULO I INTRODUCCIÓN

1. Introducción	11
a) Evolución del Derecho falimentario: la continuidad empresaria	11
b) El beneficio otorgado al deudor (reorganizar su empresa)	13
c) Efectos del concurso preventivo	14
d) Conveniencia económica del concursado	16
2. Antecedentes históricos	17
a) Ley 11.719	17
b) Derecho Comparado	19
c) Ley 19.551	22
d) Ley 24.522	23
e) Texto legal	28
f) Proyectos de reformas	29
(i) Pases y derivados	29
(ii) Contrato de trabajo y convenio de crisis	31
(iii) Modificación al artículo 20 limitado a la referencia al contrato de trabajo.	33
3. Primera aproximación crítica a la ley 24.522	34

CAPÍTULO II

CONTRATOS COMPRENDIDOS

1. Contratos. Concepto	37
2. Clasificación	38
3. Prestaciones recíprocas	41
4. Doctrina concursal: interpretaciones	43
5. Contratos en curso de ejecución y con prestaciones recíprocas pendientes: conceptos	46
6. “Los contratos con prestaciones recíprocas”	46
7. La pendencia de las prestaciones	50
a) Plazo o término	50
b) Tracto sucesivo	51
c) Exigibilidad inmediata y ejecución inmediata	52
8. “Los contratos en curso de ejecución”	53
a) Cumplimiento	54
b) Resolución	54
c) <i>Exceptio inadimpleti contractus</i>	58
d) Vigencia	59
9. Principios generales aplicables en la ejecución de los contratos	61
10. Influencia del concurso preventivo y la quiebra sobre los contratos	62
11. Inaplicabilidad de las normas establecidas para la quiebra al concurso preventivo	66
12. Conclusiones	68

CAPÍTULO III

CONTINUACIÓN Y RESOLUCIÓN DE LOS CONTRATOS EN CURSO DE EJECUCIÓN

1. Introducción	71
2. Continuación contractual	72

3. Resolución contractual a cargo del deudor	73
4. Plazo para “comunicar” la opción	76
5. Inacción de los contratantes.	77
6. Comunicación. Forma	78
7. Autorización judicial	80
8. Trámite inaudita parte	82
9. Vista a la sindicatura	82
10. Resolución judicial	84
11. Recursos.	85
12. Cosa juzgada formal	86
13. Prestaciones adeudadas a la fecha de presentación	87
14. Vía autónoma de verificación	89
15. Obligaciones contractuales. Carácter	90
16. Incumplimiento del concursado de las prestaciones contractuales: anteriores y posteriores a la autorización	91
17. Incumplimiento del contratante <i>in bonis</i> de las prestaciones derivadas del contrato en curso de ejecución	92
18. Resolución del contrato continuado, por mutuo acuerdo	94
19. Contratos celebrados entre la presentación y apertura del concurso preventivo	94

CAPÍTULO IV
CRÉDITO PREDEDUCIBLE

1. Crédito prededucible	97
2. Fundamento	99
3. Requisitos.	99
4. Privilegio especial	101
5. Falta de autorización judicial.	102
6. Sanción por falta de autorización	103
7. Excepción	107

CAPÍTULO V
RESOLUCIÓN POR EL CONTRATANTE "IN BONIS"

1. Introducción (opción del contratante <i>in bonis</i>)	111
2. Interpretación armónica de los artículos 753 del Código Civil y 20 de la LCQ.	112
a) Críticas al texto legal	112
b) Interpretación doctrinaria.	113
1) Aplicación en caso de continuación contractual	113
2) Aplicación en caso de resolución contractual	114
3) Exigir el cumplimiento de la obligación después de los treinta días de la apertura del concurso y como alternativa a la resolución	114
3. Resolución contractual.	116
4. Formalidad	117
5. Solicitud de cumplimiento por el tercero	118
6. Enumeración de los supuestos en que se resuelven los contratos con prestaciones recíprocas	119
7. Hecho del príncipe	119
8. Interpretación del silencio de las partes	121
9. Verificación condicional	122
10. Daños y perjuicios	123
11. Daños reclamados por el cocontratante <i>in bonis</i>	124
11. Daños reclamados por el concursado	126
13. Competencia concursal	128
14. La emergencia institucional y su influencia en los contratos	131
15. Estipulaciones contrarias: nulidad.	131

CAPÍTULO VI
**CONTRATO DE COMPRAVENTA.
TRADICIÓN SIMBÓLICA**

1. Concepto	135
-----------------------	-----

2. Caracteres.	136
3. Elementos accidentales	137
4. Tradición simbólica	138
5. Sentido de la previsión legal	143
6. “Editorial Kapelusz SA. Incidente de resolución de contrato por Ferrostal AG”	144

CAPÍTULO VII

PROMESAS DE CONTRATO Y CONTRATOS CELEBRADOS SIN LAS FORMAS EXIGIDAS POR LA LEY

1. Preliminar.	149
2. Regla general en el proceso falencial	152
3. Regla general en el concurso preventivo.	152
4. Transferencia de automotores	153

CAPÍTULO VIII

EL BOLETO DE COMPRAVENTA

1. Concepto	157
2. Antecedentes	159
3. El artículo 1185 bis del Código Civil	161
4. El artículo 150 de la LC.	162
5. El artículo 146 de la LCQ	162
6. Tesis negativa.	163
7. Tesis intermedia.	163
8. Tesis positiva	164
9. Consecuencias de la aplicación del artículo 20 de la LCQ.	164
10. Nuestra interpretación	166
11. Los embargos sobre el inmueble	172

12. Forma de ejercer el derecho. Verificación.....	174
13. Crédito dinerario en subsidio.....	176
14. Prescripción.....	176

CAPÍTULO IX

CONTRATO DE SEGURO

1. Concepto y caracteres.....	181
2. Liquidación del asegurador.....	182
3. El seguro y la quiebra.....	183
4. Concurso del tomador del seguro.....	183
5. Asegurador: voluntad rescisoria.....	184
6. Aseguradora: ilegitimidad de la rescisión. Indemnización.....	185
7. Seguro de caución. Deber de responder.....	185
8. Seguro de caución. Improcedencia de excusión previa.....	186

CAPÍTULO X

CUENTA CORRIENTE BANCARIA

1. Concepto. Caracteres.....	187
2. Concurso del cuentacorrentista.....	188
3. Contrato susceptible de ser continuado.....	190
4. Posibilidad de continuación.....	192
5. Normas reglamentarias. Circulares BCRA.....	195
6. Condiciones para la apertura de una cuenta luego de abierto el concurso.....	196
7. Medidas cautelares.....	196
8. Regulación especial.....	199

CAPÍTULO XI
CONTRATO DE LOCACIÓN

1. Concepto	201
2. Teoría que sostiene la exclusión del artículo 20 de la LCQ.	201
3. Teoría que sostiene la inclusión en el artículo 20 de la LCQ	204
4. Destino del inmueble locado	205
5. No aplicación del artículo 753 del Código Civil	206
6. Concurso del locador del inmueble	206
7. Canon posconcurzal	207
8. Demanda de desalojo: implícita resolución	208
9. Juicio de desalojo: competencia	209
10. Inexistencia de plazo de caducidad	209
11. Resolución por el locador	210
12. La sanción civil convencional	210
13. Embargo preventivo: procedencia	211
14. Alquileres anteriores a la presentación. Intimación de pago: procedencia	211
15. Sublocación	212
16. Prórroga del contrato: nuevo convenio. Autorización judicial (art. 16, LCQ)	212
17. Contrato resuelto	213
18. Locación de servicios	213
19. Locación de obras	214

CAPÍTULO XII
CONTRATO DE LEASING

1. Concepto	215
2. Crítica	216

3. Leasing y concurso preventivo	217
4. Inscripción del contrato	218
5. Concurso preventivo del dador de leasing.	218
6. Concurso preventivo del tomador de leasing	219
7. Pagos posteriores a la presentación	222
8. Cargos devengados	222
9. Juez competente	222
10. Resolución de continuación.	223
11. Secuestro prendario: improcedencia	223
12. Omisión de comunicar: restitución del bien	223
13. Restitución del bien y servicios públicos	224

CAPÍTULO XIII
CONTRATO DE CONCESIÓN

1. Introducción	227
2. Concesión privada	227
3. Tesis excluyente	229
4. Tesis que incluye la concesión.	230
5. Determinación del activo de la concursada.	231
6. Concesión pública. Concepto	232
7. Continuación: improcedencia	232
8. Resolución por presentación concursal	233
9. Concesión pública y medidas cautelares: improcedencia	234

CAPÍTULO XIV
OTROS CONTRATOS. CRAMDOWN Y APE

1. Contrato de suministro.	237
2. Contrato de mandato	238

3. Contrato de maquila.	238
4. Contrato de distribución	239
5. Contrato de renta vitalicia	240
6. Diferimiento impositivo.	242
7. Contrato de sociedad	243
8. Contratos atípicos: prestaciones recíprocas pendientes. Inclusión dentro del artículo 20 de la LCQ	243
9. Contratos y cramdown.	244
10. Contratos y acuerdo preventivo extrajudicial	244
11. Otros contratos.	245

CAPÍTULO XV CONTRATO DE TRABAJO

1. Introducción.	247
2. El sistema.	252
3. Convenios colectivos de trabajo	253
a) Convenio propiamente dicho.	253
b) Estatutos que están instituidos en una ley (vgr., periodista)	255
4. Ley de Contrato de Trabajo	258
a) LCT	258
b) Convenios individuales	260
c) Convenio colectivo de crisis	260
d) Intangibilidad	262
5. Suspensión	263
a) Plazo	263
b) Comienzo	263
c) Extensión máxima	263
d) Plazo del concurso si fuere menor	264
e) Desistimiento	264
f) Competencia.	264
6. Constitucionalidad de la norma.	265

CAPÍTULO XVI
SERVICIOS PÚBLICOS

1. Servicio público	269
a) Concepto tradicional	269
b) Servicio de Internet: no inclusión en el artículo 20 de la LCQ	270
c) Contratos de seguros de riesgos del trabajo	270
2. Antecedentes	271
3. Ley 24.522	272
4. Ubicación del precepto legal	273
5. Fundamento	274
6. Suspensión del servicio público	274
a) Prestación actual del servicio público	274
b) Suspensión del servicio con anterioridad a la apertura concursal	275
7. Extinción del servicio público	276
8. Deudas de fecha anterior a la apertura del concurso	278
a) Regla específica	278
b) Interpretación extensiva al salvataje empresario	278
9. Resolución de apertura: continuación ipso iure de la prestación de los servicios públicos	279
10. Obligación de verificar las acreencias preconcursales	280
11. Servicios posteriores a la apertura concursal	281
12. Gastos del concurso	282
13. Conclusiones	283
14. Medidas cautelares	284
15. Concesionario: leasing y bienes afectados al servicio público	286
16. Servicio eléctrico	286
a) Introducción	286
b) Interpretación restrictiva	287
c) Interpretación amplia	288
d) Consideración final	289
 BIBLIOGRAFÍA	 291