

## Capítulo 1

### Nociones preliminares

<b>Tasas de interés y de descuento</b> .....	<b>7</b>
1.1. Generalidades. Capital y rédito .....	7
1.2. Operaciones financieras .....	8
1.3. Tasa de interés. Tasa de descuento o Tasa adelantada .....	12
1.4. Factor periódico de capitalización. Factor periódico de descuento .....	17
1.5. Tasas equivalentes .....	19
1.6. Tasas proporcionales. Tasa nominal de interés y Tasa nominal de descuento .....	21
1.7. Tasa instantánea .....	24
1.8. Tasa aparente, Tasa real y Tasa de inflación .....	26
1.9. Factor periódico de corrección monetaria .....	28

## Capítulo 2

<b>Operaciones financieras simples</b> .....	<b>31</b>
2.1. Operaciones de capitalización en el campo discreto .....	31
2.2. Operaciones de descuento en el campo discreto .....	45
2.3. Valoración de las operaciones financieras simples en condiciones de inestabilidad monetaria .....	55
2.4. Valoración de capitales mediante leyes continuas .....	59

## Capítulo 3

### Equivalencia de capitales.

<b>Aplicaciones en el análisis de inversión</b> .....	<b>71</b>
3.1. Valoración de un conjunto de capitales .....	71
3.2. Valor de un conjunto de capitales en función de su valor en otro punto .....	74
3.3. Equivalencia entre conjuntos de capitales .....	
3.4. Capital único equivalente a varios otros. Vencimiento común y vencimiento medio .....	77 79
3.5. Aplicación del concepto de equivalencia de capitales en el análisis de inversión .....	80

<b>Capítulo 4</b>	
<b>Rentas ciertas</b>	<b>89</b>
4.1. Introducción	89
4.2. Concepto. Elementos. Clasificación	89
4.3. Valoración de rentas	92
4.4. Cálculo de la tasa de interés implícita en las rentas	105
4.5. Rentas perpetuas de términos constantes	108
4.6. Rentas temporarias de términos variables	109
4.7. Valoración de rentas con tasas variables	116
4.8. Valoración de rentas en un contexto inflacionario	116
<b>Capítulo 5</b>	
<b>Sistemas de amortización de préstamos</b>	<b>121</b>
5.1. Sistemas de amortización de préstamos. Concepto y generalidades	121
5.2. Sistemas de reembolso único de capital y pago acumulado de intereses al vencimiento del plazo	125
5.3. Sistemas de reembolso único de capital y pago acumulado de intereses al inicio del plazo	130
5.4. Sistemas de reembolso único de capital y pago periódico de intereses por vencido	131
5.5. Sistemas de reembolso mediante pago periódico de capital e intereses sobre saldos	137
5.6. Sistema de préstamo con intereses directos o cargados	163
<b>Capítulo 6</b>	
<b>Empréstitos</b>	<b>173</b>
6.1. Generalidades. Condiciones. Modalidades de colocación y rescate	173
6.2. Conceptos a aplicar para el análisis y valoración de un título	177
6.3. Empréstitos con reembolso de vencimiento cierto	181
6.4. Empréstitos con reembolso de vencimiento aleatorio	196