



# ÍNDICE

## **Introducción**

**Ventajas locales a las megaciudades** | 9

## **Parte I**

**Nuestras ciudades y la democracia** | 15

Ciudades, democracia y desarrollo de la nación peruana

Crisis de la democracia: una brecha histórica

Crisis y punto de inflexión

Efectos de ajustes estructurales

El contexto: transición democrática

Espacios públicos-territorio-ciudad

Ventanas locales a las metrópolis

La centralidad de Lima: su crecimiento y sus etapas

## **Parte II**

**San Martín de Porres: una ventana a Lima** | 67

Los inicios de un proceso democrático truncado

Una mirada a San Martín de Porres hoy

Las etapas en el desarrollo de la megaciudad

Primera etapa: expansión por comercio (1930-1956)

Segunda etapa: ISI (1956-1975)

Tercera etapa: crisis e inicio de ajustes  
estructurales (1975-1992)

Cuarta etapa: autogolpe y consolidación  
neoliberal (1992-2000)

Presupuestos participativos, MCLCP, CCL

### Parte III

**José Leonardo Ortiz: una ventana a Chiclayo**

147

#### Introducción

El sistema de ciudades de Lambayeque y  
la ciudad de Chiclayo

De pueblo a ciudad: de las haciendas a la industrialización  
y consolidación del mercado interno (1720-1968)

Chiclayo y el gobierno militar: Estado autoritario  
incluyente y modernización (1968-1975)

Chiclayo y la crisis: retorno a la democracia, crecimiento  
por crisis y raíces de la gran urbe comercial (1975-1990)

Chiclayo en la era neoliberal: el apogeo comercial,  
el auge de la participación y el comienzo del proceso  
de descentralización (1990-2004)

#### Reflexiones finales. Caminos bifurcados hacia la ciudad

237

Cambios en el territorio y en la ciudad

Cambios en los actores

Cambios en la ciudadanía social

Cambios en la forma de organizaciones

Cambios en los espacios públicos

La política como articulador e instrumento de desarrollo

#### Anexo

247

**Organizaciones Sociales de San Martín de Porres**

#### Bibliografía

249