

1. MANTENIMIENTO INTEGRAL	9
DEFINICION	9
FUNCIONES	11
VENTAJAS	14
2. POLITICA DE MANTENIMIENTO	17
POLITICA DE MANTENIMIENTO	17
PARAMETROS PARA LA ELABORACION DE LA POLITICA ...	17
3. ORGANIZACION DEL MANTENIMIENTO	21
ORGANIZACION GENERAL DEL AREA DE MANTENIMIENTO .	21
ORGANIZACION DE LA GESTION DE MANTENIMIENTO	22
DEFINICION DE LA POLITICA DE INFORMATIZACION	25
4. ADMINISTRACION DEL MANTENIMIENTO	31
POLITICA DE PERSONAL	31
POLITICA DE CONTRATACION	33
ANALISIS Y CONTROL DE COSTOS	36
5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO	41
IMPLEMENTACION DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO	41
RUTINAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	43
6. NORMAS Y PROCEDIMIENTOS	83
NORMAS DE CONTROL Y SEGURIDAD	83
ASPECTOS LEGALES DEL MANTENIMIENTO	85
DEFINICION TERMINOLOGICA	87
BIBLIOGRAFIA	89
AUTORES	91